



THE HONGKONG AND SHANGHAI HOTELS, LIMITED
香港上海大酒店有限公司

致：各金融／財經／旅遊版編輯
即時發布

2020年8月28日

香港上海大酒店宣布重組泰國合營公司
交易完成後本集團將100%全資擁有曼谷半島酒店

香港，2020年8月28日星期五 - 香港上海大酒店有限公司今天宣布已透過其全資附屬公司與泰國合作夥伴 - Phataraprasit 股東訂立了條款大綱，以重組本公司與Phataraprasit 股東的現有安排。待簽署正式及具法律約束力的協議後並於重組完成後，雙方的合營關係將告終止。

香港上海大酒店有限公司計劃收購Phataraprasit 股東於曼谷半島酒店及其周邊土地的50% 經濟利益，代價為70百萬美元(約546 百萬港元，不含適用稅項)，以及泰國鄉村俱樂部及其周邊多個地塊的50% 經濟利益。該現金代價將由本公司自有資源提供資金。

交易完成後，本公司將全權擁有及控制曼谷半島酒店及其周邊土地的開發、管理及日後的營運，並有權獲得該酒店及其周邊土地的盈利以及須承擔其負債及開支。香港上海大酒店有限公司將不再負責泰國鄉村俱樂部及其周邊多個地塊的開發、管理及日後的營運。重組符合本公司擁有及管理酒店的主要業務，並反映本公司與Phataraprasit 股東就解決所有當前及或有糾紛（包括就曼谷半島酒店之酒店管理協議的糾紛）的意願。

「在全球和泰國國內市場嚴峻的營商環境以及合作夥伴之間尚未解決的法律糾紛的情況下，這確是本集團的一個非常艱難的決定。」香港上海大酒店有限公司兼董事總經理郭敬文表示。「對於未能繼續擁有和營運泰國鄉村俱樂部，讓我們很傷感。泰國鄉村俱樂部的員工所作出的支持和勤奮的工作，讓泰國鄉村俱樂部在我們營運的24年內成為了其中一個世界級的高爾夫球場，我們特此表示衷心的感謝和讚賞。我們在泰國作長遠投資的承諾依然不變，並對新冠病毒疫情得以緩和充滿希望，也期望在今年秋季將曼谷半島酒店重新開業。」

THE HONGKONG AND SHANGHAI HOTELS, LIMITED

香港上海大酒店有限公司



有關香港上海大酒店有限公司（香港上海大酒店）

香港上海大酒店有限公司於 1866 年註冊成立，為香港聯合交易所上市公司 (00045)。香港上海大酒店乃一間集團的控股公司，集團持有、發展並管理位於亞洲、美國及歐洲主要地點的豪華酒店、商用及住宅物業，並提供旅遊及休閒、會所管理及其他服務。半島酒店集團由香港半島酒店、上海半島酒店、王府半島酒店、東京半島酒店、曼谷半島酒店、馬尼拉半島酒店、紐約半島酒店、芝加哥半島酒店、比華利山半島酒店及巴黎半島酒店組合而成。現正發展中的項目包括倫敦半島酒店、伊斯坦堡半島酒店及仰光半島酒店。集團旗下物業包括香港的淺水灣綜合項目、山頂凌霄閣及聖約翰大廈、越南胡志明市的 The Landmark 及法國巴黎的 21 avenue Kléber。集團旗下會所與服務包括香港山頂纜車、泰國曼谷的泰國鄉村俱樂部、加州喀麥爾鶉園高爾夫球會、香港的半島會所管理及顧問服務、半島商品及大班洗衣。

有關新聞稿之詳情，請聯絡：

莫凱琳小姐 (Ms Lynne Mulholland)

集團企業事務總監

香港上海大酒店有限公司

電話：(852) 2840 7152

電郵：lynnemulholland@peninsula.com

劉莉小姐 (Ms Lilian Lau)

企業事務經理

香港上海大酒店有限公司

電話：(852)2840 7743 / 9194 5381

電郵：lilianlau@peninsula.com

網址：www.hshgroup.com, www.peninsula.com